

"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор ООО УК "Горизонт"  Н.В. Кочеткова



План работ на 2024 год

по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома № 18 по Ползунова г. Тулы

Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД	1593,59 кв. м.			
Кадастровая площадь земельного участка МКД	2176,00 кв.м.			
Размер платы по услуге "содержание и ремонт жилья"	24,81 р. за м2			
Плановое начисление по услуге "содержание и ремонт жилья"	456181,07			
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2023г.	54094,40			
Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2024г.	-90511,73			
Плановая сумма с учетом остатка на начало года	365669,34			

№	Вид работ	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
1.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов				0,00	
2.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, подготовка к отопительному сезону)	кв.м.	2,70	1593,59	51632,32	ежедневно
3.	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	м		154,8	25503,73	1 раз в год, май
4.	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме				4217,40	по графику
4.1	периодическая проверка вентканалов от газовых приборов	шт.	13,68	36	1477,44	3 раза в год февраль, июнь, октябрь
4.2	периодическая проверка дымоходов от газовых приборов	шт.	25,37	36	2739,96	3 раза в год февраль, июнь, октябрь
5.	Работы по дератизации	кв.м.	0,12	1593,59	2294,77	1 раз в месяц
6.	Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1,77	1593,59	33847,85	еженедельно
7.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	кв.м.	3,96	2176,00	103403,52	ежедневно

№	Вид работ	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
8.	Работы по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	КВ.М.	0,77	1593,59	14724,77	с 17.30 до 8.00 в будние дни, выходные-круглосуточно
9.	Работы (услуги) по управлению в многоквартирном доме	КВ.М.	4,50	1593,59	86053,86	ежедневно
10.	Непредвиденные расходы					
Сумма по дому					321678,22	

"СОГЛАСОВАНО"

Уполномоченное лицо МКД _____ (_____)